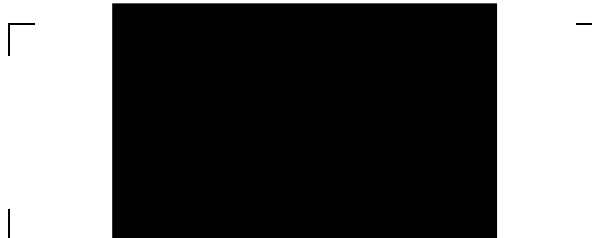


Městská část Praha 7
Úřad městské části
Útvar kontroly, auditu a stížností
U Průhonu 1338/38
detašované pracoviště
Dělnická 44a
170 00 Praha 7



VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
/12.03.2020

NAŠE ZNAČKA
SZ MČ P7
107665/2020

VYŘIZUJE / LINKA
Bc. Jiří Pořízka/737660669

PRAHA/DATUM
/26.03.2020

Žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane,

dne 16. března 2020 jsme obdrželi Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „InfZ“). V obsahu Vaší žádosti žádáte o poskytnutí informací jménem klienta ve věci stavby „Betonárka TBG Metrostav“, která je umístěná na parcele č. p. 440/7, obec Praha, katastrální území Libeň, Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha a konstatujete a žádáte,

že vzhledem ke skutečnosti, že kolaudační souhlasy k tunelovému komplexu Blanka jsou již pravomocné, je dle Vašeho klienta zjevné, že stavba tohoto tunelového komplexu je již zcela ukončena. Stavba betonárky tak v tuto chvíli již prokazatelně neslouží pro stavbu tohoto tunelového komplexu, tedy prokazatelně neslouží účelu, pro který byla zřízena a pro který byla dočasně stavba povolena. V tuto chvíli je rovněž ukončeno i řízení o změně užívání Stavby, tedy změna užívání Stavby nebyla povolena. Klient je toho názoru, že vzhledem k právě uvedeným skutečnostem je zřejmé, že Stavba je stavbou bez právního titulu, tedy černou stavbou. Klient tímto žádá povinný subjekt – stavební úřad o sdělení, zdali již byl vlastník Stavby vyzván k jejímu odstranění a k ukončení jejího užívání a kdy se tak stalo. Zároveň klient žádá o sdělení, zda existují případné jiné důvody, které by umožnily další provoz a užívání černé stavby a jejich přesné zdůvodnění.

Informace požadujete poskytnout prostřednictvím Vaší datové schránky.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám požadované informace poskytujeme v tomto rozsahu:

- 1) Stavební úřad v dané věci postupuje v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „stavební zákon“). Postup při nařízení odstranění neoprávněné stavby upravuje § 129 stavebního zákona a stavební úřad postupuje v této diki.
- 2) Stavba „Zařízení staveniště 6 – Troja (ZS 5)“ jejíž částí je i stavby „Výrobní betonových směsí 1. část umístěna v ZS 5 – Troja pro Městský okruh Myslbekova – Pelc – Tyrolka Praha 7 – Libeň“ (dále jen „Stavba“) byla povolena jako stavba dočasná sdělením k ohlášení stavby ze dne 12.10.2007. V rámci řízení o změně v užívání, jehož předmětem bylo prodloužení doby trvání předmětné stavby, stavební úřad ve věci vydal dne 16.07.2018 rozhodnutí č. j. MČ P7 046771/2018/SU/Pok, kterým podanou žádost o změnu v užívání stavby zamítl. Toto rozhodnutí bylo napadeno odvoláním, odvolací orgán svým rozhodnutím č.j. MHMP 2029953/2018 ze dne 12.01.2019 odvolání zamítl a rozhodnutí stavebního úřadu potvrdil. Rozhodnutí stavebního úřadu, kterým byla žádost o povolení změny v užívání dočasné stavby zamítnuta, nabylo právní moci dne 11.02.2019.

Vlastník stavby dne 20.02.2019 požádal o dodatečné povolení výše uvedené stavby. Stavební úřad shledal, že předložená žádost spolu s přílohami nemá předepsané náležitosti a neposkytuje tedy dostatečný podklad pro její posouzení a proto dne 18.03.2019 v souladu s ustanovením § 111 odst. 3 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „správní řád“), vyzval stavebníka k odstranění vad podání a současně usnesením č. j.: MČ P7 067169/2019/SU/Pok ze dne 18.03.2019 řízení o dodatečném povolení přerušil.

Dne 04.04.2019 pod č. j. MČP7090255/2019/SU/St, ob. 68 stavební úřad zahájil řízení o odstranění stavby podle § 129 odstavce 1 písmene f) stavebního zákona, dnem podání žádosti o dodatečné povolení stavby a současně toto řízení usnesením přerušil do doby vydání pravomocného rozhodnutí ve věci žádosti o dodatečné povolení stavby. Tato skutečnost zatím nenastala.

Podáním ze dne 24.09.2019 vlastník stavby požádal o prodloužení lhůty k odstranění vad podání. Na základě zjištěných skutečností v řízení o dodatečném povolení stavby a jejich posouzení stavební úřad shledal, že se žádost o dodatečném povolení dočasné stavby stala ve smyslu ustanovení § 66 odst. 1 písm. b) správního řádu zjevně právně nepřijatelnou a žádost o prodloužení lhůty se tím stala bezpředmětnou.

Usnesením č.j. MČ P7 291066/2019/SU/VF ze dne 11.11.2019 stavební úřad zastavil řízení o dodatečném povolení Stavby a neprodloužil lhůtu pro doplnění dokladů, nezbytných pro posouzení žádosti o dodatečné povolení dočasné stavby. Proti tomuto usnesení podal vlastník stavby odvolání. Odvolání spolu se spisem stavební úřad předal odvolacímu orgánu, který o odvolání dosud nerozhodl.

Stavební úřad se v dané věci obrátil na Odbor pozemních komunikací a drah MHMP (dále jen OPK MHMP) se žádostí o poskytnutí součinnosti cituji: „*V této souvislosti se na Vás obrací stavební úřad s laskavou žádostí o poskytnutí součinnosti spočívající ve sdělení, zda byla „stavba MO“ zkolaudována, především kdy a pod jakým číslem jednacím bylo vydáno rozhodnutí, případně opatření, kterým je pravomocně povoleno trvalé užívání stavby této stavby“.*

Stavební úřad obdržel dne 14.01.2020 přípis OPK MHMP (viz příloha č. 1), ve kterém je uvedeno, že stavba Městského okruhu Myslbekova – Pelc Tyrolka je postupně kolaudována, a to po částech. Dále OPK MHMP uvádí, že je zkolaudována tunelová část ve stavbách č. 0080, 9515 a 0079 a že, cituji: „*Řada objektů však zkolaudována a dokončena ještě není. Pro jejich dokončení a kolaudaci je potřeba zachovat výrobu betonových směsí umístěnou na pozemku parc. č. 440/7 v k. ú. Libeň. Po kolaudaci všech objektů bude výroba ještě sloužit pro odstraňování reklamačních vad a nedodělků vzniklých v záruční lhůtě“.*

Informace byla poskytnuta na základě podkladů předložených věcně příslušným odborem Úřadu MČ Praha 7.

S pozdravem

Bc. Jiří Pořízka
vedoucí ÚKAS

Rozdělovník:

1. 
2. ÚKAS - do spisového materiálu SZ MČ P7 107665/2020.

