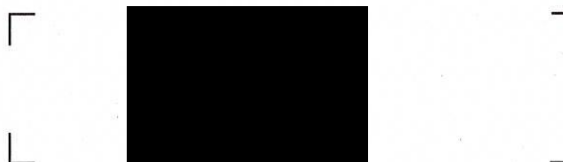


Městská část Praha 7
Úřad městské části
Útvar kontroly, auditu a stížností
nábř. Kpt. Jaroše 1000
detašované pracoviště
Dělnická 44a
170 00 Praha 7



VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
/11.07.2019

NAŠE ZNAČKA
SZ MČ P7
170991/2019

VYŘIZUJE / LINKA
Bc. Jiří Pořízka/737660669

PRAHA/DATUM
/22.07.2019

Žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážená paní,

dne 11. července 2019 jsme obdrželi Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „InfZ“). V obsahu Vaší žádosti žádáte o

...ve věci změny územního plánu pozemků v lokalitě při ulici U Vody, na pozemcích č. parc. 503, 504, 506, 509/1 – 532v k.ú. Holešovice a to:

Kdo tuto změnu, případně další změny inicioval, kdo podal případnou žádost o změnu?

Informace požadujete osobně vyzvednout v budově povinného subjektu.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám požadované informace poskytujeme v tomto rozsahu:

Pozemky ve Vámi zmiňovaném bloku mají z pohledu územního plánování velmi dlouhou a bohatou historii. V bodech níže stručně shrnujeme jednotlivé milníky. V případě zájmu o další informace doporučujeme nahlédnout na <http://app.iprpraha.cz/apl/app/vykresyUP/>

- schválení ÚP Zastupitelstvem HMP - od r. 1999 - pozemek při ulici U Vody byl určen jako parková plocha a zbytek bloku, který je bývalým hospodářským dvorem byly určeny k zástavbě,

- Z 0720 – r. 2004 z iniciativy MHMP z důvodů zkušeností z povodní - celý blok byl změněn na nezastavitelnou parkovou plochu s veřejně prospěšnou stavbou parkové plochy VPS 13/ZP/7,
- Z 1764/07 – r. 2010 - žádost vlastníka pozemku parc. č. 506 a přiléhající - pozemky při ulici U Vody byly určeny pro obytnou zástavbu s kódem míry využití území E,
- U 0949/11 - r. 2014 formou Úpravy územního plánu – na žádost vlastníka pozemku parc. č. 506 a přiléhající - změněn kód míry využití území na I, čímž byla navýšena možnost zastavění tohoto pozemku,
- U 0949/11 – r. 2015 zrušena soudem z důvodu procesní nezákonnosti. V současné době je tedy v platnosti podoba plánu po schválení Z 1764/07, která umožňuje zastavění pozemků přiléhajících ulici U Vody v míře využití území E. Pozemky, které jsou z velké části zastavěny původními objekty, jsou dále nezastavitelné a do budoucna určeny pro parkovou plochu,
- podnět 796 - r. 2014 - vlastník pozemků, které byly dříve (do r. 2004) zastavitelné a nyní jsou nezastavitelné, požádal o změnu ÚP, za účelem „navrácení pozemků k původnímu funkčnímu využití, zastavitelná plocha“,
- 2018 – MČ Praha 7 iniciovala jednání všech vlastníků bloku a změnu ÚP, která by respektovala stávající zastavěnost pozemků, rovnocenné možnosti zastavěnosti pro všechny vlastníky a současně by zachovala VPS parkové plochy. Na základě tohoto jednání MČ Praha 7 zpracovala návrh na pořízení změny ÚP zkráceným způsobem. K tomuto návrhu nevznikl žádný z vlastníků námitek (viz přílohy usnesení), a tak byl schválen usnesením Zastupitelstva MČ Praha 7 č. 0070/18-Z ze dne 18. června 2018 viz <https://www.praha7.cz/usneseni/?id=30019&type=regularRes> a následně zaslán MHMP k dalšímu projednání.


V případě dalších dotazů se na nás neváhejte obrátit.

Informace byla poskytnuta na základě podkladů předložených věcně příslušným odborem Úřadu MČ Praha 7.

S pozdravem

Bc. Jiří Pořízka
vedoucí ÚKAS

Rozdělovník:

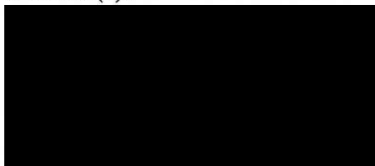
1. 
2. ÚKAS- do spisového materiálu.

VED ÚIA
Pořízka
Jiří Bc.

Digitálně
podepsal VED ÚIA
Pořízka Jiří Bc.
Datum: 2019.07.22
09:34:39 +02'00'

Převzala osobně dne: 22.7.2019..... v hod. 13:00.....

Předal(a):



Převzala:

