



NAŠE ZNAČKA
SZ: MČ P7 127328/2019/SU/Bea
Č.J.: MČ P7 149986/2019/SU/Bea
vod806/ob.9

VYŘIZUJE/LINKA
Ing. Gabriela Beach/22014 4221
beachg@praha7.cz

PRAHA/DATUM
12.6.2019

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Nejvyšší kontrolní úřad, IČO 49370227, Jankovcova 1518, 170 00 Praha, který je na základě plné moci zastoupen společností Masák & Partner, s.r.o., IČO 27086631, Rooseveltova 575, 160 00 Praha, kterou na základě plné moci zastupuje ISP Praha s.r.o., IČO 49710826, Loosova 990, 149 00 Praha, dne 16.5.2019 podal žádosti o stavební povolení k vodním dílům a o povolení k nakládání s vodami.

Jedná se o navazující řízení dle ust. § 9b zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí).

Žádosti o stavební povolení k vodním dílům a o povolení k nakládání s vodami se týkají akce:

"Výstavba sídla NKÚ"

Vodní díla budou vybudována na pozemku parc. č. 708/4 v katastrálním území Holešovice, Praha 7.

K nakládání s vodami bude docházet na pozemku parc. č. 708/4 v katastrálním území Holešovice, Praha 7.

Výše uvedeným dnem podání žádostí bylo zahájeno řízení (dle § 15 a dle § 8 odst. 1 písm. a) bod 5. vodního zákona). Vodoprávní úřad dne 12.6.2019 rozhodl, dle ust. § 140 odst. 1 správního řádu, v souladu s ust. § 9 odst. 5 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, o spojení řízení. ***Společné řízení bude vedeno pod číslem spisu SZ: MČ P7 127328/2019/SU/Bea.*** Usnesení o spojení řízení se neoznamuje, pouze se zakládá do spisu.

Popis stavby:

Jedná se o novostavbu administrativních objektů G a H včetně parteru a vjezdu z ulice Komunardů. V rámci výstavby budou vybudována tato vodní díla:

1. vnitřní dešťová kanalizace (včetně vsakovacího zařízení a akumulární nádrže),
2. odlučovač tuků,
3. odlučovač lehkých kapalin.

Vnitřní dešťová kanalizace odvádí dešťové vody ze střech budovy a zpevněných ploch vnitřního parteru. Vnitřní kanalizace ze sekcí G a H je spojena do společného potrubí, vyústěného v severní části sekce G, do prostoru parteru, kde je na potrubí osazena akumulární nádrž o objemu $V = 30 \text{ m}^3$, která se bude využívat na zálivku. Z přepadu nádrže je vedena

dešťová kanalizace podél sekce H a je zaústěna do podzemního vsakovacího zařízení o objemu $V=90\text{ m}^3$, osazeného podél sekce H, u vjezdu do prostoru vnitřního parteru. Vsakovací zařízení je navrženo jako podzemní, montované z plastových bloků obalených geotextilií a zasypaných štěrkopískem. Vsakovací zařízení je doplněno revizními a odvětrávacími šachtami a havarijním přepadem do kanalizace. Od havarijního přepadu je vedena dešťová kanalizace kolem sekce H do revizní šachty na přípojce kanalizace pro veřejnou potřebu před budovou u ulice U Uranie. Navrhované vsakovací zařízení je o rozměrech (L x b x hvz): $12 \times 2,5 \times 3,0\text{ m} = 90\text{ m}^3$.

Nad vsakovacím zařízením bude v prostoru pod pojezdou dlažbou provedena konstrukce. Zpevněná plocha pro parkování osobních automobilů je odvodněna do vnitřní („areálové“) kanalizace samostatnou větví "zaolejované" kanalizace přes odlučovač lehkých kapalin.

Vnitřní dešťová kanalizace je navržena z kanalizačního hrdlového PVC potrubí ukládaného na pískové podkladní lože a opatřeného pískovým obsypem 300 mm nad vrchol potrubí. Zásyp štěrkopískem bude hutněn po vrstvách. Kanalizace má celkovou délku cca 113 m, včetně akumulární nádrže a vsakovacího zařízení a je na ní navrženo 6 ks revizních šachet v typovém betonovém provedení, s plným litinovým poklopem.

Odlučovač tuků - Pro předčištění odpadních vod z kuchyňského provozu je uvnitř budovy navržen automatický odlučovač tuků o velikosti NS10 ($Q = 10\text{ l/s}$), osazený v samostatné místnosti v 1.PP objektu. Jedná se o kompaktní výrobek v provedení z PP nebo nerezů s plně automatickým provozem a výtlakem tuků a sedimentů na servisní místo na fasádě objektu. Odvětrání a odlučovače bude vyvedeno nad střechu objektu. Za odlučovačem je na potrubí osazena kontrolní šachtice, vyčištěné vody jsou svedeny na kompaktní čerpací stanici na podlaží 1.PP a přečerpány do vnitřní splaškové kanalizace

Navržený odlučovač tuků: ACO NS 10, o max. návrhovém průtoku 7,67 l/s.

Odlučovač lehkých kapalin - Zpevněná plocha pro parkování osobních automobilů je odvodněna samostatnou větví "zaolejované" kanalizace přes odlučovač lehkých kapalin (OLK) velikosti NS6 ($q=6\text{ l/s}$) s přepadem do dešťové kanalizace. Odlučovač je navržen v zemním betonovém provedení se vstupním poklopem a automatickým bezpečnostním uzávěrem.

Popis nakládání s vodami:

Název obce	Praha
Identifikátor katastrálního území	730122
Název katastrálního území	Holešovice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 708/4 v katastrálním území Holešovice
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-12-02-0010-0-00

Hydrogeologický rajon 6250 proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy

Přímé určení polohy (souřadnice X, Y) X 1041183,87 Y 740409,04

Druh vod, se kterými se bude nakládat dešťové

Údaje o množství vod, se kterými se bude nakládat

Průměrné	0,1 l/s
Maximální	5,1 l/s
Maximální měsíční	218,1 m ³ /měs.
Roční	2,6 tis. m ³ /rok

Stavební úřad Městské části Praha 7, jako věcně příslušný vodoprávní úřad a speciální stavební úřad podle ustanovení § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších změn a doplňků a podle ust. § 15 odst. 5 a dle § 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků, jako místně příslušný dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu a vyhlášky č. 55/2000 Sb., hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje dle § 47 správního řádu, v souladu s ust. § 115 odst. 1 a odst. 8 vodního zákona a dle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení o stavebním povolení k vodnímu dílu dle § 15 vodního zákona a o povolení k nakládání s vodami dle § 8 odst. 1 písm. a) bod 5., ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

30 dnů od doručení tohoto oznámení.

Upozornění:

Vodoprávní úřad, jako správní orgán příslušný k vedení navazujícího řízení v souladu s ust. § 9b odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) upozorňuje, že se jedná o záměr podléhající posuzování podle tohoto zákona. Do příslušné dokumentace pro navazující řízení lze nahlédnout na stavebním úřadě Městské části Praha 7, místnost 232, úřední dny: Po a St 7:30 – 18:00, mimo úřední dny po telefonické domluvě).

V souladu s ust. § 9c odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) vodoprávní úřad informuje, že:

1. Veřejnost může v navazujícím řízení uplatňovat připomínky k záměru. Připomínky lze uplatnit ve lhůtě do 30 dnů od zveřejnění informací na úřední desce, nestanoví-li zvláštní právní předpis či správní orgán příslušný k vedení navazujícího řízení lhůtu delší.
2. S dokumenty pořizovanými v průběhu posuzování, které se zveřejňují podle § 16 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), se lze seznámit na MHMP OCP.
3. Pokud se podáním písemného oznámení přihlásí správnímu orgánu, který navazující řízení vede, do 30 dnů ode dne zveřejnění informací podle § 9b odst. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, stává se účastníkem navazujícího řízení též dotčený územní samosprávný celek, nebo právnická osoba soukromého práva, jejímž předmětem činnosti je podle zakladatelského právního jednání ochrana životního prostředí nebo veřejného zdraví, a jejíž hlavní činností není podnikání nebo jiná výdělečná činnost, která vznikla alespoň 3 roky před dnem zveřejnění informací o navazujícím řízení podle § 9b odst. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, nebo kterou podporuje svými podpisy nejméně 200 osob.
4. Odvolání proti rozhodnutí vydanému v navazujícím řízení může podat také dotčená veřejnost, tedy právnická osoba soukromého práva, jejímž předmětem činnosti je podle zakladatelského právního jednání ochrana životního prostředí nebo veřejného zdraví, a jejíž hlavní činností není podnikání nebo jiná výdělečná činnost, která vznikla alespoň 3 roky před dnem zveřejnění informací o navazujícím řízení podle § 9b odst. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, nebo kterou podporuje svými podpisy nejméně 200 osob, a to i v případě, že nebyla účastníkem řízení v prvním stupni.

Poučení:

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městské části Praha 7, místnost 232, úřední dny: Po a St 7:30 – 18:00, mimo úřední dny po telefonické domluvě).

Ing. Helena Lubasová
vedoucí stavebního úřadu
otisk úředního razítka

Oznámení se doručuje:

I. účastníkům řízení - § 27 správního řádu

ISP Praha s.r.o., IDDS: 7c2qkqf

sídlo: Loosova č.p. 990/26, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415

zastoupení pro: Masák & Partner, s.r.o., Rooseveltova 575, 160 00 Praha

zastoupení pro: Nejvyšší kontrolní úřad, Jankovcova 1518, 170 00 Praha

Městská část Praha 7, Úřední deska, nábřeží Kapitána Jaroše č.p. 1000/7, 170 00 Praha 7-Holešovice

II. dotčené orgány státní správy

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Městská část Praha 7, Odbor životního prostředí, nábřeží Kapitána Jaroše č.p. 1000/7, 170 00 Praha 7-Holešovice

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor dopravních agend, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor památkové péče, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor " Kancelář ředitele Magistrátu, odd. krizového managementu", IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, pobočka Praha-Centrum, IDDS: zpqai2i

sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město

III. ostatní

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Grafická 36, 150 21 Praha 5

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Městská část Praha 7, Odbor dopravy, nábřeží Kapitána Jaroše č.p. 1000/7, 170 00 Praha 7-Holešovice

Městská část Praha 7, Odbor kancelář starosty a tajemníka, odd. krizového řízení, nábřeží Kapitána Jaroše č.p. 1000/7, 170 00 Praha 7-Holešovice

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

sídlo: Řásnovka č.p. 770/8, 110 00 Praha 1-Staré Město

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6

sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany

Pražská vodohospodářská společnost, a.s., IDDS: a75fsn2

sídlo: Žatecká č.p. 110/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

IV. spis