

Závazná přihláška do soutěže MČ Praha 7 o uzavření nájemní smlouvy na pronájem vymezené části sídla Úřadu MČ Praha 7, na adrese U Průhonu 38/1338, Praha 7, za účelem provozování kavárny typu espresso bar.

číslo soutěže:	OMA-N- 012-2019
----------------	-----------------

1. Základní informace o zájemci

Jsem osoba:	fyzická podnikající	<input type="checkbox"/>	právnícká	<input type="checkbox"/>
-------------	---------------------	--------------------------	-----------	--------------------------

Fyzická osoba podnikající	Jméno, příjmení, titul:			
	Trvalá adresa:			
	Korespondenční adresa (jiná než bydliště)			
	Rodné číslo:			
	Sídlo podnikání:			
	IČO:		DIČ:	

Právnícká osoba	Název obchodní společnosti			
	Sídlo společnosti dle OR:			
	IČO:		DIČ:	
	Jméno, příjmení, titul jednatelky osoby:			

Telefon 1:		Email 1:	
Telefon 2:		Email 2:	
Datová schránka:		Web:	
Číslo bankovního účtu žadatele:			

2. Měsíční nájemné

Zájemce souhlasí, že za užívání předmětu nájmu bude hradit měsíční nájemné bez služeb: **4.000,- Kč** bez DPH

Pronajímatel je oprávněn uplatnit DPH v zákonné sazbě (toto bude nájemci oznámeno nejpozději před uzavřením smlouvy)

3. Peněžitá jistota

V případě, že zájemce nebude příslušnými orgány MČ Praha 7 vybrán k uzavření nájemní smlouvy

žádá složenou jistotu vrátit na bankovní účet uvedený v bodě 1.)	<input type="checkbox"/>
žádá složenou jistotu vrátit na bankovní účet číslo:	

POVINNÉ PŘÍLOHY:

1	Potvrzení o složení peněžní jistoty	Kopie útržku složenky nebo kopie potvrzení o vkladu na účet. Informace o úhradě kauce jsou uvedeny v nabídce soutěže.
2	Podnikatelský záměr – projekt (tištěná prezentace volnou formou)	Slouží k seznámení se s Vaší zamýšlenou podnikatelskou činností. Záměr může být ohodnocen každým členem od 0 až do 30 bodů (kvalita zpracování a udržitelnost), proto prosím věnujte jeho obsahu maximální pozornost, aby členové hodnotící skupiny mohli odpovědně hodnotit. Tato prezentace se stane přílohou nájemní smlouvy.
3	Kvalita a rozsah nabízených produktů, včetně předpokládaných orientačních cen a slevového systému (tištěná prezentace volnou formou)	Kvalita a rozsah nabízených produktů, včetně předpokládaných orientačních cen a slevového systému, může být ohodnoceno každým členem od 0 až do 40 bodů, proto prosím věnujte obsahu maximální pozornost, aby členové hodnotící skupiny mohli odpovědně hodnotit. Tato dokumentace se stane přílohou nájemní smlouvy.
4	Předložené reference (nebo profesní životopis)	Předložené reference (nebo profesní životopis) může být ohodnoceno každým členem od 0 až do 25 bodů.
5	Navržené a uplatňované zásady udržitelného rozvoje	Navržené a uplatňované zásady udržitelného rozvoje může být ohodnoceno každým členem od 0 až do 10 bodů. Tato prezentace se stane přílohou nájemní smlouvy.

NEPOVINNÉ PŘÍLOHY:

1	Předkládá fyzická osoba podnikající: Výpis ze Živnostenského rejstříku	Dostačuje neověřená kopie či internetový výpis (<i>Odbor majetku tyto výpisy nezajišťuje, ale pro zjednodušení práce členů hodnotící skupiny prosíme uchazeče, aby tento výpis přiložili</i>).
	Předkládá právnická osoba: Výpis z Obchodního rejstříku	Dostačuje neověřená kopie či internetový výpis (<i>Odbor majetku tyto výpisy nezajišťuje, ale pro zjednodušení práce členů hodnotící skupiny prosíme uchazeče, aby tento výpis přiložili</i>).

PROHLÁŠENÍ A PODPIS ZÁJEMCE:

Zájemce prohlašuje, že

- a) ke dni podpisu tohoto čestného prohlášení je plně způsobilý k právním úkonům
- b) ke dni podání této nabídky nemá žádné nevypořádané dluhy vůči MČ Praha 7, že proti němu není vedeno žádné soudní či exekuční řízení, ani že není v insolvenci
- c) se důkladně seznámil s pravidly soutěže, souhlasí s nimi, respektuje je a nebude proti nim vznášet žádné námitky
- d) se důkladně seznámil s technickým i právním stavem předmětu soutěže, jakožto i se všemi souvisejícími dokumenty, souhlasí s nimi, respektuje je a nebude proti nim vznášet žádné námitky
- e) si je vědom toho, že na přenechání předmětu soutěže do nájmu nemá žádný právní ani jiný nárok
- f) se seznámil se vzorem nájemní smlouvy a s textem nájemní smlouvy souhlasí
- g) si je vědom povinnosti uzavřít nájemní smlouvu nejpozději do 6 týdnů od usnesení Rady MČ Praha 7 v případě, že bude vybrán
- h) na předepsaný bankovní účet MČ Praha 7 (jak uvedeno v podmínkách záměru) složil před podáním nabídky odpovídající finanční kauci
- i) bere na vědomí a souhlasí s propadnutím složené peněžité jistoty jako smluvní pokuty pronajímateli v případě, kdy bude vybrán jako nájemce a odmítne nebo neuzavře nájemní smlouvu v termínu dle pravidel soutěže
- j) je schopen a připraven předmět nájmu zcela převzít bez prodlení po uzavření nájemní smlouvy, a že peněžitá jistota složená v souvislosti s nájemní smlouvou bude ve výši tří měsíčních nájmů
- k) je srozuměn s tím, že pronajímatel (vlastník) trvá na písemné formě nájemní smlouvy i jakýchkoliv jiných ujednání
- l) bere na vědomí, že jeho nabídka bude projednána na veřejném zasedání výběrové skupiny, a že jeho jméno, příjmení, název, IČO a přílohy nabídkového formuláře mohou být zveřejněny v rámci usnesení orgánů MČ Praha 7
- m) bere na vědomí skutečnost, že samotná realizace pronájmu dle této soutěže je podmíněna schválením Rady MČ Praha 7
- n) souhlasí s použitím údajů uvedených v nabídkovém formuláři a jeho přílohách v souvislosti s povinností MČ Praha 7 na dotaz třetí osoby poskytovat po výběru uchazeče Radou MČ Praha 7 informace o uchazečích a to v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. v platném znění
- o) souhlasí se zpracováním osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, dle aktuálně platné legislativy.

Níže podepsaný zájemce čestně prohlašuje, že na této listině všechny rubriky vyplnil, zaškrtl nebo proškrtl vlastní rukou, a to tak, že je uvedl vždy pravdivě a v úplnosti, a že každou změnu zájemce sdělí pronajímateli bez prodlení, pravdivě a v úplnosti.

V _____ dne _____

vlastnoruční podpis zájemce _____