

Závazná přihláška do soutěže MČ Praha 7 o uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor

Mám zájem o nebytový prostor pod **číslem soutěže:**

OMA-N- _____ - _____

1. Základní informace o zájemci

Jsem osoba:	fyzická nepodnikající	<input type="checkbox"/>	fyzická podnikající	<input type="checkbox"/>	právnícká	<input type="checkbox"/>
-------------	-----------------------	--------------------------	---------------------	--------------------------	-----------	--------------------------

Fyzická osoba nepodnikající	Jméno, příjmení, titul:				
	Trvalá adresa:				
	Korespondenční adresa (jiná než bydliště)				
	Rodné číslo:				

Fyzická osoba podnikající	Jméno, příjmení, titul:				
	Trvalá adresa:				
	Korespondenční adresa (jiná než bydliště)				
	Rodné číslo:				
	Sídlo podnikání:				
	IČO:		DIČ:		

Právnícká osoba	Název obchodní společnosti				
	Sídlo společnosti dle OR:				
	IČO:		DIČ:		
	Jméno, příjmení, titul jednatelky osoby:				

Telefon 1:		Email 1:	
Telefon 2:		Email 2:	
Datová schránka:		Web:	
Číslo bankovního účtu žadatele:			

2. Nabídnuté měsíční nájemné

Zájemce nabízí za užívání předmětu nájmu celkové měsíční nájemné bez služeb:		CZK/bez DHP
--	--	-------------

výši nájemného uvádějte vždy zaokrouhlenou na celé koruny, k této částce bude připočtena DPH v případě, že nájemce je ke dni podpisu smlouvy plátcem DPH

3. Peněžitá jistota

V případě, že zájemce nebude příslušnými orgány MČ Praha 7 vybrán k uzavření nájemní smlouvy

žádá složenou jistotu vrátit na bankovní účet uvedený v bodě 1.)	<input type="checkbox"/>
žádá složenou jistotu vrátit na bankovní účet číslo:	

POVINNÉ PŘÍLOHY:

1	Potvrzení o složení peněžní jistoty	Kopie útržku složenky nebo kopie potvrzení o vkladu na účet. Informace o úhradě kauce jsou vždy uvedeny v konkrétní nabídce soutěže.
2	Předkládá fyzická osoba nepodnikající: Výpis z evidence obyvatel (nebo kopie občanského průkazu či jiného dokladu totožnosti)	V případě, že budete předkládat kopii občanského průkazu či kopii jiného dokladu totožnosti, opatřete tuto kopii svým podpisem a souhlasem s kopií, např. „ <i>Souhlasím s kopií OP, podpis.</i> “
3	Váš podnikatelský záměr – projekt (tištěná prezentace volnou formou)	<u>Pouze v případě, že soutěžený prostor NENÍ GARÁŽÍ!</u> Slouží k seznámení se s Vaší zamýšlenou podnikatelskou činností. Záměr může být ohodnocen každým členem komise od 0 až do 20 bodů, proto prosím věnujte jeho obsahu maximální pozornost, aby členové hodnotící komise mohli odpovědně hodnotit. Podnikatelský záměr (projekt) se stane přílohou nájemní smlouvy.
	Kopie osvědčení o registraci vozidla (malý technický průkaz)	<u>Pouze v případě, že soutěžený prostor JE GARÁŽÍ!</u> Držitelé karet TP, ZTP, ZTP/P, kteří mají trvalý pobyt na Praze 7, přiloží kopii tohoto osvědčení.

V případě, že žádáte o slevu z nájmu, je nutné přiložit do obálky samostatný list s řádně odůvodněnou žádostí o slevu.

NEPOVINNÉ PŘÍLOHY:

1	Předkládá fyzická osoba podnikající: Výpis ze Živnostenského rejstříku	Dostačuje neověřená kopie či internetový výpis (<i>Odbor majetku tyto výpisy nezajišťuje, ale pro zjednodušení práce členů hodnotící komise prosíme uchazeče, aby tento výpis přiložili</i>).
	Předkládá právnická osoba: Výpis z Obchodního rejstříku	Dostačuje neověřená kopie či internetový výpis (<i>Odbor majetku tyto výpisy nezajišťuje, ale pro zjednodušení práce členů hodnotící komise prosíme uchazeče, aby tento výpis přiložili</i>).

PROHLÁŠENÍ A PODPIS ZÁJEMCE:

Zájemce prohlašuje, že

- a) ke dni podpisu tohoto čestného prohlášení je plně způsobilý k právním úkonům
- b) ke dni podání této nabídky nemá žádné nevyřádané dluhy vůči MČ Praha 7, že proti němu není vedeno žádné soudní či exekuční řízení, ani že není v insolvenci
- c) se důkladně seznámil s pravidly soutěže, souhlasí s nimi, respektuje je a nebude proti nim vznášet žádné námitky
- d) se důkladně seznámil s technickým i právním stavem předmětu soutěže, jakožto i se všemi souvisejícími dokumenty, souhlasí s nimi, respektuje je a nebude proti nim vznášet žádné námitky
- e) si je vědom toho, že na přenechání předmětu soutěže do nájmu nemá žádný právní ani jiný nárok
- f) se seznámil se vzorem nájemní smlouvy a s textem nájemní smlouvy souhlasí
- g) se seznámil s domovním řádem pronajímatele (vlastníka), přístupným na internetových stránkách MČ Praha 7
- h) si je vědom povinnosti uzavřít nájemní smlouvu nejpozději do 6 týdnů od usnesení Rady MČ Praha 7 v případě, že bude vybrán
- i) na předepsaný bankovní účet MČ Praha 7 (jak uvedeno v podmínkách záměru) složil před podáním nabídky odpovídající finanční kauci
- j) bere na vědomí a souhlasí s propadnutím složené peněžité jistoty jako smluvní pokuty pronajímateli v případě, kdy bude vybrán jako nájemce a odmítne nebo neuzavře nájemní smlouvu v termínu dle pravidel soutěže
- k) je schopen a připraven předmět nájmu zcela převzít bez prodlení po uzavření nájemní smlouvy, a že peněžitá jistota složená v souvislosti s nájemní smlouvou bude ve výši tří měsíčních nájmů
- l) je srozuměn s tím, že pronajímatel (vlastník) trvá na písemné formě nájemní smlouvy i jakýchkoliv jiných ujednání
- m) bere na vědomí, že jeho nabídka bude projednána na veřejném zasedání Majetkové komise, a že jeho jméno, příjmení, název, IČO a přílohy nabídkového formuláře mohou být zveřejněny v rámci usnesení orgánů MČ Praha 7 (vyjma občanského průkazu, malého technického průkazu a průkazu TP, ZTP, ZTP/P)
- n) bere na vědomí skutečnost, že samotná realizace pronájmu dle této soutěže je podmíněna schválením Rady MČ Praha 7
- o) souhlasí s použitím údajů uvedených v nabídkovém formuláři a jeho přílohách v souvislosti s povinností MČ Praha 7 na dotaz třetí osoby poskytovat po výběru uchazeče Radou MČ Praha 7 informace o uchazečích a to v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. v platném znění
- p) souhlasí se zpracováním osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, dle aktuálně platné legislativy.

Níže podepsaný zájemce čestně prohlašuje, že na této listině všechny rubriky vyplnil, zaškrtl nebo proškrtl vlastní rukou, a to tak, že je uvedl vždy pravdivě a v úplnosti, a že každou změnu zájemce sdělí pronajímateli bez prodlení, pravdivě a v úplnosti.

V _____ dne _____

vlastnoruční podpis zájemce _____