

Městská část Praha 7
Úřad městské části
odbor výstavby
a územního rozhodování
nábř. Kpt. Jaroše 1000
170 00 Praha 7



NAŠE ZNAČKA

MČ P7 21124/2016/OVT/Hart
Vod657/R

VYŘIZUJE / LINKA

Ing.Hartmann/220144220

PRAHA/DATUM

25.5.2016

ROZHODNUTÍ

Městská část Praha 7, Úřad městské části, odbor výstavby a územního rozhodování, jako věcně příslušný vodoprávní úřad a speciální stavební úřad podle ustanovení § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších změn a doplňků a podle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a podle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků, jako místně příslušný dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu a vyhlášky č. 55/2000 Sb., hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, projednal věc v řízení vedeném podle shora citovaných zákonů a

vydává

na žádost účastníka řízení dle ustanovení § 27 odst. 1a) správního řádu – společnosti BD U VODY s.r.o., Archeologická 2256/1, 155 00 Praha 5 – Stodůlky, IČ 27130631, zastoupeného Janou Csibovou, bytem Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4, nar. 27.4.1963,

podle § 8 odst. 1, písm. a), bodu 5 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon)

povolení k nakládání s povrchovými vodami.

Jedná se o zadržování srážkových vod, regulované vypouštění srážkových vod do jednotné kanalizace a postupné vsakování srážkových vod pomocí vodního díla tří vsakovacích šachet spojených s retenčními objekty které mají regulovaný odtok do jednotné kanalizace. Vsakovací šachty budou mít vnitřní průměr 1000 mm, jejich dno bude více než 1 m nad úrovní hladiny podzemní vody. Vodní dílo bude vybudováno v rámci novostavby bytového domu U Vody, umístěného na pozemku č. parc. 502, 503, 504, 506, 509/1, 510/1, 511/1, 512/1, 513, 514, 515, 516, 517, 518/1, 525/1, 526, 2290/2, 2291, 2297/1, k.ú. Holešovice, Praha 7, ve vodoprávním úřadem stanoveném záplavovém území Vltavy a Berounky pro Q_{20} a Q_{100} a rovněž spadá do záplavového území nejvyšší známé povodně (srpen 2002).

Počet měsíců v roce, kdy se s vodami nakládá: **12**

Předpokládaný objem vod:

$$\begin{aligned}Q_{\max} &= 45,1 \text{ l/s} \\Q_{\max} &= 164 \text{ m}^3 / \text{měs.} \\Q_{\text{rok}} &= 1,17 \text{ tis. m}^3 / \text{rok,}\end{aligned}$$

Doba platnosti povolení k nakládání s povrchovými vodami se uděluje na dobu životnosti výše uvedeného vodního díla, určeného k nakládání s povrchovými vodami.

Povolení k nakládání s povrchovými vodami, se uděluje v povodí Vltavy a jejích přítoků, č.h.p. 1-12-02-0010-0-00, hydrogeologický rajón – 6250 proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy.

Určení polohy místa nakládání s vodami v souřadnicovém systému S-JTSK:

$$X = 1040644,05$$

$$Y = 740504,68$$

Povolení se uděluje za těchto podmínek :

1. Likvidací srážkových vod nesmí dojít k podmáčení okolních pozemků a objektů.
2. Do vodního díla budou svedeny pouze srážkové vody.
3. Při realizaci záměru nesmí dojít k znečištění podzemních ani povrchových vod závadnými látkami dle ust. § 39 vodního zákona.

O d ů v o d n ě n í

Účastník řízení, společnost BD U VODY s.r.o., Archeologická 2256/1, 155 00 Praha 5 – Stodůlky, IČ 27130631, zastoupený Janou Csibovou, bytem Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4, nar. 27.4.1963, podal dne 14.4.2016 (a doplnil dne 6.5.2016 a dne 9.5.2016) žádost o povolení k nakládání s povrchovými vodami.

Dnem podání návrhu bylo zahájeno řízení o povolení k nakládání s vodami dle § 8 odst. 1 písm. a) bod 5 vodního zákona, jiné nakládání s povrchovými vodami.

Městská část Praha 7, Úřad městské části, odbor výstavby a územního rozhodování, dle ust. § 115 odst. 8 vodního zákona a dle ust. § 112 stavebního zákona oznámil sdělením ze dne 10.5.2016 zahájení řízení účastníkům řízení a dotčeným správním úřadům.

Nakládání s povrchovými vodami bude prováděno užíváním vodního díla tří vsakovacích šachet spojených s retenčními objekty které mají regulovaný odtok do jednotné kanalizace. Vsakovací šachty budou mít vnitřní průměr 1000 mm, jejich dno bude více než 1 m nad úrovní hladiny podzemní vody. Vodní dílo bude vybudováno v rámci novostavby bytového domu U Vody, umístěného na pozemku č. parc. 502, 503, 504, 506, 509/1, 510/1, 511/1, 512/1, 513, 514, 515, 516, 517, 518/1, 525/1, 526, 2290/2, 2291, 2297/1, k.ú. Holešovice, Praha 7, ve vodoprávním úřadem stanoveném záplavovém území Vltavy a Berounky pro Q_{20} a Q_{100} a rovněž spadá do záplavového území nejvyšší známé povodně (srpen 2002).

Žadatel spolu se žádostí a projektovou dokumentací předložil k řízení tyto doklady a podklady:

- *plná moc pro Janu Csibovou, ze dne 16.7.2015,*
- *souhlasné stanovisko Povodí Vltavy s.p., č.j. 42143/2011-263 ze dne 8.8.2011,*
- *vyjádření Povodí Vltavy s.p., č.j. 47466/2015-263 ze dne 11.9.2015,*
- *závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl.m. Prahy, ze dne 26.1.2016,*
- *potvrzení souladu povodňového plánu, MČ Praha 7-OKŘ, č.j. 166/15 OKŘ-KS, ze dne 23.9.2015,*
- *vyjádření MHMP-OCP č.j. S-MHMP-1352600/2015/1/OCP/VI, ze dne 26.8.2015,*
- *vyjádření PVS a.s., č.j. 3039/15/2/02 ze dne 30.7.2015,*
- *vyjádření PVS a.s., č.j. 5147/15/2/02 ze dne 20.1.2016,*
- *vyjádření PVK a.s., č.j. PVK 47500/OTPC/15, ze dne 15.9.2015,*
- *závazné stanovisko MČ Prahy 7-OŽP, č.j. MČ P7 034901/2015/OŽP/Mal, ze dne 3.8.2015,*
- *souhlasné závazné stanovisko Hygienické stanice hl.m. Prahy, č.j. HSHMP 59488/2015, ze dne 21.1.2016,*
- *souhlasné závazné stanovisko MHMP-odd. krizového managementu, č.j. S-MHMP 1353757/2015/RED, ze dne 10.8.2015,*
- *souhlas MHMP-odb. evidence, správy a využití majetku, č.j. SVM/VP/546310/16/su, ze dne 4.4.2016,*
- *výpis z obchodního rejstříku, ze dne 12.4.2016,*
- *závěrečná zpráva IG a HG průzkumu, odpovědný řešitel RNDr. Jiří Tomášek, červen 2015,*
- *vyjádření hydrogeologa ke koeficientu vsaku, RNDr. Jiří Tomášek, dne 22.9.2015,*
- *souhlasné stanovisko Povodí Vltavy s.p., č.j. 2576/2016-263 ze dne 20.1.2016,*
- *kopie oznámení o zahájení stavebních prací vodovodní přípojky a dvou přípojek jednotné kanalizace, ze dne 12.8.2015,*
- *kopie sdělení stavebního úřadu k žádosti o kolaudační souhlas kanalizační přípojky, č.j. MČP7 051604/2015/OVT/Mac, ze dne 25.11.2015.*

Přezkoumáním žádosti stavebníka, projednáním věci s účastníky řízení a dotčenými orgány a na základě shromážděných stanovisek nebyly shledány důvody bránící vydání povolení k nakládání s povrchovými vodami. Z uvedeného důvodu rozhodla Městská část Praha 7, Úřad městské části, odbor výstavby a územního rozhodování tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Povolení k nakládání s vodami lze, dle § 9 odst.5 zákona č. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), vykonávat pouze užíváním toho vodního díla, jehož se nakládání s vodami týká. Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení, v souladu s § 81 a následujícími správního řádu, do 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí odvolat k odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy, podáním učiněným u Městské části Praha 7, Úřadu městské části, odboru výstavby a územního rozhodování. Odvolání se podává takovém v počtu, aby každý z účastníků obdržel po jednom stejnopise a jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu. Nedá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady odbor výstavby a územního rozhodování Městské části Praha 7. Lhůta pro podání odvolání počíná běžet dnem následujícím po dni doručení rozhodnutí.

Ing. Helena Lubasová
vedoucí odboru výstavby
a územního rozhodování

Rozhodnutí se doručuje:

I. účastníkům řízení - § 27 odst. 1 a) správního řádu

Jana Csibová, bytem Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4

II. účastníkům řízení - § 27 odst. 2 správního řádu

Povodí Vltavy, Grafická 36, 150 00 Praha 5

III. na vědomí

spis