

From: VED OMA Kolář Robert Mgr.
Sent: Thursday, January 21, 2016 3:14 PM
To: -----
Cc: VED ÚKIA Pořízka Jiří Bc.
Subject: FW: Žádost o informace o bezbariérových bytech

Vážený pane magistře,

v návaznosti na Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., ve věci počtu a rozčlenění bytů zvláštního určení tzv. bezbariérových bytů, v bytovém fondu MČ Praha 7, Vám sdělujeme následující.

MČ Praha 7 má svěřeny celkem 3 bytové domy zajišťující speciální provoz pobytového zařízení sociálních služeb. V těchto domech je vymezeno celkem 122 bytů, přičemž celkem **11 bytů je zcela bezbariérových**. Dva z těchto domů jsou umístěny ve staré městské zástavbě a jeden dům je novostavbou z roku 2012, kdy v tomto domě se nachází celkem 72 bytů, které lze pokládat za částečně bezbariérové (nikoliv však zcela bezbariérové dle zákonných norem). V běžných bytových domech nemá MČ Praha 7 bezbariérové byty, neboť z hlediska složitosti tzv. staré zástavby je technicky náročné uzpůsobovat společné části domu na bezbariérový přístup. Proto pro handicapované občany upřednostňujeme domy zajišťující provoz pobytového zařízení sociálních služeb. MČ Praha 7 má bytový fond vyčleněn v domech, které má svěřeny celé a dále v domech, kde jsou svěřeny pouze vymezené byty tj. domy s výkonem společenství vlastníků. Domy s výkonem společenství vlastníků ve většině případů bohužel nelze upravovat na bezbariérové, neboť MČ Praha 7 zde nemá plné vlastnické právo, pouze příslušný spoluvlastnický podíl. Současně lze konstatovat, že přibližně 5-10 bytů z bytového fondu MČ Praha 7 v běžných domech lze v případě akutní potřeby v krátké době částečně adaptovat na bezbariérové bydlení (např. je zajištěn bezbariérový přístup z ulice až do bytu a je nutné pouze provést základní úpravy bytu).

V případě potřeby se na nás neváhejte obrátit i mimo rámec zákona č. 106/1999 Sb.

S pozdravem

Mgr. Robert Kolář
vedoucí Odboru majetku

e-mail: kolarr@praha7.cz
tel.: 220 144 056
mob.: 605 430 899
kancelář č. 255



Městská část Praha 7
nábř. Kpt. Jaroše 1000
170 00 Praha 7
www.praha7.cz + [facebook](#)

Záleží nám na Vaší spokojenosti s našimi službami. Můžete je ohodnotit [zde](#).